

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ 1 от «01» апреля 2022 г.**

**Московская область, городской округ Красногорск,
поселок Отрадное, улица Лесная,
дом 19, корпус 1, 2, 3, 4.**

*Адрес, по которому передавались оформленные в
собрания письменной форме решения собственников*

«22» февраля 2022г. - «23» марта 2022г.

Дата начала и дата окончания общего

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: Московская область, городской округ Красногорск,
поселок Отрадное, улица Лесная, дом 19, корпус 1, 2, 3, 4
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «22» февраля 2022 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: На минус первом этаже холла подземной парковки, расположенной в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, п. Отрадное, ул. Лесная, дом 19, корпус 1,2,3,4.

Дата начала заочного голосования «22» февраля 2022 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «23» марта 2022 г., 18 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений Урна для голосования, расположена в офисе ООО «Столица Проперти Менеджмент» (Московская область, городской округ Красногорск, п. Отрадное, ул. Лесная, дом 19, корпус 4, секция 2 (помещение диспетчерской службы))

Инициатор(ы) общего собрания: управляющая организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ОГРН 1177746298542, ИНН 7743200651).

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания: путем направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заказными письмами по Почте России, а также путем размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на информационных стендах многоквартирного дома, приложения № 4, № 5.

Председатель общего собрания: Иванова Ольга Сергеевна, в лице представителя по доверенности Киселева Сергей Викторовича (доверенность от 17.02.2022 г.).

Секретарь общего собрания: Рудаков Юрий Сергеевич.

Лица, проводившие подсчет голосов: Иванова Ольга Сергеевна, Рудаков Юрий Сергеевич, Куля Дарья Александровна, Максимова Наталья Владимировна, Савельева Ольга Алексеевна.

Лица, присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, список прилагается, приложение № 6.

Лица, принявшие участие в общем собрании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 8.

Лица, приглашенные на очное обсуждение вопросов повестки дня: отсутствуют (приложение № 7).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 74 093,40 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 74 093,40 (100 % голосов) или 74 093,40 кв.м.

Всего, на рассмотрении счетной комиссии представлено 629 (шестьсот двадцать девять) решения, 626 (шестьсот двадцать шесть) из которых, принадлежащих 626 собственникам/лицам, принявшим от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту приняты к расчету, 3 (три) решения счетной комиссией признаны недействительными, поскольку данные решения заполнены лицами, которые не являются собственниками помещений/лицами, принявшие от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту в многоквартирном доме.

Недействительными признаны голоса, которые не указали в бюллетени голосования любой из предложенных вариантов голосования или исходя из проверки бюллетеня голосования однозначно определить выбранный вариант голосования по вопросу не представляется возможным (например: проставлено несколько вариантов решений).

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 626, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов или 52 602,40 кв.м.).

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Иванову Ольгу Сергеевну, секретарем общего собрания Рудакова Юрия Сергеевича.

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Иванову Ольгу Сергеевну;
- 2) Рудакова Юрия Сергеевича;
- 3) Куля Дарью Александровну;
- 4) Максимову Наталью Владимировну;
- 5) Савельеву Ольгу Алексеевну.

Вопрос 3. Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление многоквартирным домом управляющей организацией.

Вопрос 4. Выбрать управляющую организацию ООО «Столица Проперти Менеджмент»* (ИНН 7743200651) для управления многоквартирным домом с 01 апреля 2022 г.

**Примечание: ООО «Столица Проперти Менеджмент» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 1787 от 12.08.2019 г., выданная Государственной жилищной инспекцией Московской области.*

Вопрос 5. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) в соответствии с предложенным проектом договора управления многоквартирным домом* с 01 апреля 2022 г.

**Примечание: с текстом Договора управления многоквартирным домом можно ознакомиться в офисе ООО «Столица Проперти Менеджмент», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, п. Отрадное, ул. Лесная, дом 19, корпус 4, секция 2 (помещение диспетчерской службы).*

Вопрос 6. Утвердить плату за содержание жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений (в том числе и для собственников машино-мест) в размере 53 руб. 90 коп. ежемесячно, за 1 кв. м. площади помещения*.

**Примечание: Плата за содержание жилого помещения (название услуги) вносится собственниками как жилых, так и нежилых помещений в МКД. Лица, не являющиеся собственниками помещений в МКД, но обладающие помещениями на ином законном праве вносят плату за содержание жилого помещения с момента установленного в ч. 2 ст. 153 ЖК РФ.*

В структуру платы за содержание жилого помещения, включается:

- предоставление услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме – 43 руб. 95 коп./м²,
- проведение ежедневной уборки мест общего пользования – 3 руб. 75 коп./м²,
- охрана объекта – 6 руб. 20 коп./м².

В состав расходов, заложенных в структуре платы за содержание жилого помещения в рамках утвержденного на общем собрании тарифа, не входят коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (коммунальные услуги на ОДН). Указанные расходы подлежат расчету отдельно и выставляются в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурса (п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491).

Вопрос 7. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сдачу в аренду нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в МКД. Наделение управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) полномочиями на заключение от имени собственников помещений в МКД договоров об использовании общего имущества дома с целью направления полученных в результате осуществления таких полномочий денежных средств на благоустройство придомовой территории с предоставлением ежегодного отчета о расходовании денежных средств, полученных от вышеуказанной деятельности.

Вопрос 8. Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Вопрос 9. Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома:

Избрать членами Совета многоквартирного дома:

- 1) Богданова Максима Викторовича;
- 2) Савельеву Ольгу Алексеевну;
- 3) Сторчак Сергея Григорьевича.

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Богданова Максима Викторовича.

Вопрос 10. Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос 11. Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями: по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; по подписанию от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» на условиях, указанных в решениях общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме, в соответствии с утвержденным проектом договора управления многоквартирным домом, принятому по вопросу № 5 повестки дня.

Вопрос 12. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

Вопрос 13. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования.

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

Вопрос 14. Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Определить местом хранения копий протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование* в офисе у управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) по адресу: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 7.

* Подлинники решений и протокола общего собрания подлежат хранению в Главном управлении "Государственная жилищная инспекция Московской области" (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил, что необходимо избрать председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Иванову Ольгу Сергеевну, секретарем общего собрания Рудакова Юрия Сергеевича.

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания Иванову Ольгу Сергеевну, секретарем общего собрания Рудакова Юрия Сергеевича.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
71,29 %	7,47 %	18,85 %	2,39 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 71,29 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, по данным по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости избрания лиц для подсчета голосов, по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать для подсчета голосов, по данным по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Иванову Ольгу Сергеевну;
- 2) Рудакова Юрия Сергеевича;
- 3) Куля Дарью Александровну;

- 4) Максимову Наталью Владимировну;
- 5) Савельеву Ольгу Алексеевну.

РЕШИЛИ: Избрать для подсчета голосов, по данным по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Иванову Ольгу Сергеевну;
- 2) Рудакова Юрия Сергеевича;
- 3) Куля Дарью Александровну;
- 4) Максимову Наталью Владимировну;
- 5) Савельеву Ольгу Алексеевну.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
71,60 %	8,98 %	17,35 %	2,08 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **71,60 %** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 3. Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление многоквартирным домом управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения о выборе способа управления многоквартирным домом: управление многоквартирным домом управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление многоквартирным домом управляющей организацией.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление многоквартирным домом управляющей организацией.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
90,63 %	0,42 %	7,59 %	1,36 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **90,63 %** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 4. Выбрать управляющую организацию ООО «Столица Проперти Менеджмент»* (ИНН 7743200651) для управления многоквартирным домом с 01 апреля 2022 г.

**Примечание: ООО «Столица Проперти Менеджмент» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 1787 от 12.08.2019 г., выданная Государственной жилищной инспекцией Московской области.*

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения о выборе управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) для управления многоквартирным домом с 01 апреля 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) для управления многоквартирным домом с 01 апреля 2022 г., имеющую лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 1787 от 12.08.2019 г., выданная Государственной жилищной инспекцией Московской области.

РЕШИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Столица Проперти Менеджмент»* (ИНН 7743200651) для управления многоквартирным домом с 01 апреля 2022 г.

**Примечание: ООО «Столица Проперти Менеджмент» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 1787 от 12.08.2019 г., выданная Государственной жилищной инспекцией Московской области.*

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
85,47 %	2,38 %	10,43 %	1,71 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 85,47% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 5. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) в соответствии с предложенным проектом договора управления многоквартирным домом* с 01 апреля 2022 г.

**Примечание: с текстом Договора управления многоквартирным домом можно ознакомиться в офисе ООО «Столица Проперти Менеджмент», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, п. Отрадное, ул. Лесная, дом 19, корпус 4, секция 2 (помещение диспетчерской службы).*

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) в соответствии с предложенным проектом договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) в соответствии с предложенным проектом договора управления многоквартирным домом* с 01 апреля 2022 г.

РЕШИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) в соответствии с предложенным проектом договора управления многоквартирным домом* с 01 апреля 2022 г.

**Примечание: с текстом Договора управления многоквартирным домом можно ознакомиться в офисе ООО «Столица Проперти Менеджмент», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, п. Отрадное, ул. Лесная, дом 19, корпус 4, секция 2 (помещение диспетчерской службы).*

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
81,68 %	3,76 %	12,89 %	1,67 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **81,68 %** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 6. Утвердить плату за содержание жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений (в том числе и для собственников машино-мест) в размере 53 руб. 90 коп. ежемесячно, за 1 кв. м. площади помещения*.

**Примечание: Плата за содержание жилого помещения (название услуги) вносится собственниками как жилых, так и нежилых помещений в МКД. Лица, не являющиеся собственниками помещений в МКД, но обладающие помещениями на ином законном праве вносят плату за содержание жилого помещения с момента установленного в ч. 2 ст. 153 ЖК РФ.*

В структуру платы за содержание жилого помещения, включается:

- предоставление услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме – 43 руб. 95 коп./м2,
- проведение ежедневной уборки мест общего пользования – 3 руб. 75 коп./м2,
- охрана объекта – 6 руб. 20 коп./м2.

В состав расходов, заложенных в структуре платы за содержание жилого помещения в рамках утвержденного на общем собрании тарифа, не входят коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (коммунальные услуги на ОДН). Указанные расходы подлежат расчету отдельно и выставляются в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурса (п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491).

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения об утверждении платы за содержание жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений (в том числе и для собственников машино-мест) в размере 53 руб. 90 коп. ежемесячно, за 1 кв. м. площади помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату за содержание жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений (в том числе и для собственников машино-мест) в размере 53 руб. 90 коп. ежемесячно, за 1 кв. м. площади помещения.

**Примечание: Плата за содержание жилого помещения (название услуги) вносится собственниками как жилых, так и нежилых помещений в МКД. Лица, не являющиеся собственниками помещений в МКД, но обладающие помещениями на ином законном праве вносят плату за содержание жилого помещения с момента установленного в ч. 2 ст. 153 ЖК РФ.*

В структуру платы за содержание жилого помещения, включается:

- предоставление услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме – 43 руб. 95 коп./м2,
- проведение ежедневной уборки мест общего пользования – 3 руб. 75 коп./м2,

- охрана объекта – 6 руб. 20 коп./м2.

В состав расходов, заложенных в структуре платы за содержание жилого помещения в рамках утвержденного на общем собрании тарифа, не входят коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (коммунальные услуги на ОДН). Указанные расходы подлежат расчету отдельно и выставляются в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурса (п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491).

РЕШИЛИ: Утвердить плату за содержание жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений (в том числе и для собственников машино-мест) в размере 53 руб. 90 коп. ежемесячно, за 1 кв. м. площади помещения*.

*Примечание: Плата за содержание жилого помещения (название услуги) вносится собственниками как жилых, так и нежилых помещений в МКД. Лица, не являющиеся собственниками помещений в МКД, но обладающие помещениями на ином законном праве вносят плату за содержание жилого помещения с момента установленного в ч. 2 ст. 153 ЖК РФ.

В структуру платы за содержание жилого помещения, включается:

- предоставление услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме – 43 руб. 95 коп./м2,
- проведение ежедневной уборки мест общего пользования – 3 руб. 75 коп./м2,
- охрана объекта – 6 руб. 20 коп./м2.

В состав расходов, заложенных в структуре платы за содержание жилого помещения в рамках утвержденного на общем собрании тарифа, не входят коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (коммунальные услуги на ОДН). Указанные расходы подлежат расчету отдельно и выставляются в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурса (п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491).

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
77,68 %	4,93 %	15,85 %	1,54 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 77,68% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 7. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сдачу в аренду нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в МКД. Наделение управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) полномочиями на заключение от имени собственников помещений в МКД договоров об использовании общего имущества дома с целью направления полученных в результате осуществления таких полномочий денежных средств на благоустройство придомовой территории с предоставлением ежегодного отчета о расходовании денежных средств, полученных от вышеуказанной деятельности.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сдачу в аренду нежилых помещений, относящихся к общему

имуществу собственников помещений в МКД. Наделение управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) полномочиями на заключение от имени собственников помещений в МКД договоров об использовании общего имущества дома с целью направления полученных в результате осуществления таких полномочий денежных средств на благоустройство придомовой территории с предоставлением ежегодного отчета о расходовании денежных средств, полученных от вышеуказанной деятельности.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сдачу в аренду нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в МКД. Наделение управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) полномочиями на заключение от имени собственников помещений в МКД договоров об использовании общего имущества дома с целью направления полученных в результате осуществления таких полномочий денежных средств на благоустройство придомовой территории с предоставлением ежегодного отчета о расходовании денежных средств, полученных от вышеуказанной деятельности.

РЕШИЛИ: Не принято решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сдачу в аренду нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в МКД. Наделение управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) полномочиями на заключение от имени собственников помещений в МКД договоров об использовании общего имущества дома с целью направления полученных в результате осуществления таких полномочий денежных средств на благоустройство придомовой территории с предоставлением ежегодного отчета о расходовании денежных средств, полученных от вышеуказанной деятельности.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
50,68 %	7,32 %	11,81 %	1,18 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 50,68% от общего числа голосов собственников помещений. Решение по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Не принято.

принято/не принято

Вопрос 8. Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в

составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

РЕШИЛИ: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
78,23 %	3,93 %	16,27 %	1,57 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 78,23 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 9. Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома:

Избрать членами Совета многоквартирного дома:

- 1) Богданова Максима Викторовича;
- 2) Савельеву Ольгу Алексеевну;
- 3) Сторчак Сергея Григорьевича.

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Богданова Максима Викторовича.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома:

Избрать членами Совета многоквартирного дома:

- 1) Богданова Максима Викторовича;
- 2) Савельеву Ольгу Алексеевну;
- 3) Сторчак Сергея Григорьевича.

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Богданова Максима Викторовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома:

Избрать членами Совета многоквартирного дома:

- 1) Богданова Максима Викторовича;
- 2) Савельеву Ольгу Алексеевну;
- 3) Сторчак Сергея Григорьевича.

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Богданова Максима Викторовича.

РЕШИЛИ: Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома:

Избрать членами Совета многоквартирного дома:

- 1) Богданова Максима Викторовича;
- 2) Савельеву Ольгу Алексеевну;
- 3) Сторчак Сергея Григорьевича.

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Богданова Максима Викторовича.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
67,40 %	11,66 %	19,44 %	1,51 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **67,40%** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 10. Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
55,18 %	4,20 %	10,31 %	1,31 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **55,18%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 4.2. ст. 44 ЖК РФ, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 11. Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями: по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; по подписанию от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» на условиях, указанных в решениях общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме, в соответствии с утвержденным проектом договора управления многоквартирным домом, принятому по вопросу № 5 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями: по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или)

выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; по подписанию от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» на условиях, указанных в решениях общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме, в соответствии с утвержденным проектом договора управления многоквартирным домом, принятому по вопросу № 5 повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями: по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; по подписанию от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» на условиях, указанных в решениях общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме, в соответствии с утвержденным проектом договора управления многоквартирным домом, принятому по вопросу № 5 повестки дня.

РЕШИЛИ: Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями: по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; по подписанию от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом с ООО «Столица Проперти Менеджмент» на условиях, указанных в решениях общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме, в соответствии с утвержденным проектом договора управления многоквартирным домом, принятому по вопросу № 5 повестки дня.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
75,75 %	6,12 %	16,35 %	1,78 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 75,75% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 12. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения об утверждении способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
86,68 %	1,98 %	9,86 %	1,48 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило 86,68% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 13. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования.

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения об определении помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования.

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования.

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

РЕШИЛИ: Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования.

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах, находящихся в холлах первых этажей подъездов, а также на информационном стенде, расположенном на территории подземной парковки.

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
86,56 %	1,48 %	10,34 %	1,62 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **86,56%** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

принято/не принято

Вопрос 14. Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Определить местом хранения копий протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании* в офисе у управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) по адресу: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 7.

* Подлинники решений и протокола общего собрания подлежат хранению в Главном управлении "Государственная жилищная инспекция Московской области" (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: Киселева Сергея Викторовича - представителя Ивановой Ольги Сергеевны по доверенности от 17.02.2022 г., который сообщил о необходимости принятия решения об определении местом хранения копий протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании* в офисе у управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) по адресу: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 7.

* Подлинники решений и протокола общего собрания подлежат хранению в Главном управлении "Государственная жилищная инспекция Московской области" (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Определить местом хранения копий протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании* в офисе у управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) по адресу: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 7.

* Подлинники решений и протокола общего собрания подлежат хранению в Главном управлении "Государственная жилищная инспекция Московской области" (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

РЕШИЛИ: Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Определить местом хранения копий протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании* в офисе у управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) по адресу: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 7.

* Подлинники решений и протокола общего собрания подлежат хранению в Главном управлении "Государственная жилищная инспекция Московской области" (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

При подведении итогов голосования учтены голоса 626 собственников помещений, обладающих 52 602,40 голосами (70,99 % голосов от общего числа голосов) или 52 602,40 кв.м.

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

От принявших участие в голосовании:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО»
81,78 %	3,13 %	13,38 %	1,71 %

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **81,78%** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: Принято.

Место хранения подлинников настоящего протокола и решений собственников: Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области" (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Место хранения копий настоящего протокола и решений собственников: в офисе управляющей организации ООО «Столица Проперти Менеджмент» (ИНН 7743200651) по адресу: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 7.

Приложение к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 33 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания, в 1 экз. на 2 л.
3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 28.12.2021 г. № RU50-11-20433-2021, выданное Министерством жилищной политики Московской области, в 1 экз. на 5 л.
4. Копии почтовых реестров, подтверждающие направление сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в 1 экз. на 326 л.
5. Акт о размещении Сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, поселок Отрадное, улица Лесная, дом 19, корпус 1, 2, 3, 4 в форме очно-заочного голосования, в 1 экз. на 17 л.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 29 л.
7. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
8. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании (присутствующие), в 1 экз. на 79 л.
9. Копии документов (доверенностей), удостоверяющих полномочия представителей присутствующих лиц, в 1 экз. на 36 л.
10. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания: Договор управления многоквартирным домом от 01 апреля 2022 года (утвержденный решением настоящего собрания), в 1 экз. на 31 л.
11. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании, в 1 экз. 630 шт. на 2536 л.

Подписи:

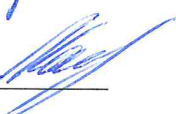
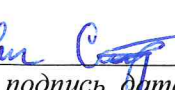
Председатель общего собрания

Иванова Ольга Сергеевна 01.04.22 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Матвеева Юлия Сергеевна 01.04.22 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Иванова Ольга Сергеевна 01.04.22 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
2. Матвеева Юлия Сергеевна 01.04.22 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
3. Куца Ольга Александровна 01.04.22 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
4. Маменинов Николай Владимирович 01.04.22 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
5. Сивилев Оля Алексеевна 01.04.2022 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
6. Смирнов Иван Викторович 01.04.22 19к4. кв 302 
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи